



COMUNE DI GRANOZZO CON MONTICELLO

Provincia di Novara

Via Matteotti 15 – 28060 Granozzo con Monticello - Tel. 0321/55113 – Fax 0321/550002

Codice fiscale 80013960036 - Partita Iva 00467930038

Prot. n. 603

Granozzo con Monticello, 4 febbraio 2015

Ai Sigg. Consiglieri Comunali

Caccia Mario

Salsa Claudio

Angioni Aldo

Oggetto: Interrogazione n. 1/2015 ad oggetto: “Variante al Piano Esecutivo convenzionato di libera iniziativa a carattere produttivo presentato dalla società CO.FI.IM Ravaro s.r.l. in Granozzo con Monticello Strada Provinciale n. 9 Km. 4+900 – 5+200 – Robbio/Novara”.

Con riferimento alla interrogazione n. 1/2015 in data 5 gennaio 2015 relativa all’oggetto, pervenuta al protocollo del Comune in pari data al n. 15 prot., si comunica quanto segue.

La variante allo strumento urbanistico esecutivo accolta dal responsabile del servizio tecnico con provvedimento in data 18.12.2014 n. 7185 prot. comporta essenzialmente una revisione della individuazione delle aree destinate a servizi e spazi pubblici, realizzati a cura del proponente ad integrazione di quelli inizialmente previsti e già realizzati, e da acquisire successivamente da parte del Comune, con conseguente rideterminazione e aggiornamento dei parametri urbanistici di riferimento in base alla normativa del vigente piano regolatore generale comunale.

La variante rappresenta in termini complessivi gli interventi edificatori e le superfici destinate a servizi e spazi pubblici realizzati sull’intera area produttiva omogenea, considerando tutte le opere di urbanizzazione realizzate e rideterminando le superfici e le opere che dovranno essere acquisite dal comune, integrando altresì la prima variante approvata con delibera del Consiglio n. 26 del 30.9.2009, mirata essenzialmente alla previsione della realizzazione di un impianto di fitodepurazione senza tuttavia rideterminare i parametri urbanistici e prevederne la successiva cessione al comune. Lo svincolo della fidejussione di cui è fatto cenno nella interrogazione si riferisce esclusivamente ad una parte delle opere di urbanizzazione realizzate in esecuzione dello strumento urbanistico originario, e non tiene conto degli adeguamenti e delle modifiche introdotte con la prima variante anno 2009 e con la ulteriore variante di cui trattasi.

Della interrogazione di cui trattasi e della presente risposta sarà data comunicazione al prossimo Consiglio Comunale.



Il Sindaco

Arrigo Benetti

A. Benetti