



COMUNE DI GRANOZZO CON MONTICELLO
Provincia di Novara

ORIGINALE

DELIBERAZIONE N. 13
DEL 26.04.2007

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: DETERMINAZIONE VALORE ECONOMICO AREE EDIFICABILI AI FINI
DELL'APPLICAZIONE DELL'I.C.I.

L'anno duemilasette addì 26 del mese di aprile alle ore 18,00 convocata nei modi prescritti, la Giunta Comunale si è riunita nella sala delle adunanze nelle persone dei signori:

		Presenti	Assenti
ARRIGO BENETTI	Sindaco		X
BALLASINA ANGELO	Vicesindaco	X	
BARBE' PAOLO	Assessore	X	
FINOTTI PAOLA	Assessore	X	
RAIMONDI FRANCO	Assessore	X	
		4	1

Assiste il Segretario Comunale dott. Favino Giuseppe.

Il signor Ballasina Angelo nella sua qualità di Vice Sindaco assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, invita i convenuti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

**OGGETTO: DETERMINAZIONE VALORE ECONOMICO AREE EDIFICABILI AI FINI
DELL'APPLICAZIONE DELL'I.C.I.**

LA GIUNTA COMUNALE

CONSIDERATO che occorre aggiornare il valore economico delle aree edificabili ai fini dell'applicazione dell'Imposta Comunale sugli Immobili, dal momento che il precedente valore era stato stabilito con provvedimento del Consiglio comunale nr. 5 del 29.01.1999;

VISTO il T.U. Enti locali di cui al D.Lgs 18.08.2000 n. 267 e ravvisata nel caso la competenza della Giunta in tema di valore economico delle suddette aree, che vengono così a determinarsi:

- terreni per fabbricati residenziali edificabili a semplice concessione edilizia € 50,00/mq (al metro quadrato Euro cinquanta virgola zerozero), nel Prgc aree di completamento;
- terreni per fabbricati residenziali edificabili in presenza di Piano esecutivo € 30,00/mq (al metro quadrato Euro trenta virgola zerozero), nel Prgc aree Pec;
- terreni per fabbricati produttivi € 40,00/mq (al metro quadrato Euro quaranta virgola zerozero) nel Prgc aree di completamento;
- terreni per fabbricati produttivi € 20,00/mq (al metro quadrato Euro quaranta virgola zerozero) nel Prgc aree Pec;

PRESO ATTO che, a riguardo della suddetta proposta, è stato acquisito il parere favorevole in ordine alla sua regolarità tecnica, da parte del Responsabile del Servizio interessato, ai sensi di quanto previsto dall'art. 49, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000.

DELIBERA

DI STABILIRE l'aggiornamento del valore economico delle aree edificabili ai fini dell'applicazione dell'Imposta Comunale sugli Immobili, che vengono così a determinarsi:

- terreni per fabbricati residenziali edificabili a semplice concessione edilizia € 50,00/mq (al metro quadrato Euro cinquanta virgola zerozero), nel Prgc aree di completamento;
- terreni per fabbricati residenziali edificabili in presenza di Piano esecutivo € 30,00/mq (al metro quadrato Euro trenta virgola zerozero), nel Prgc aree Pec;
- terreni per fabbricati produttivi € 40,00/mq (al metro quadrato Euro quaranta virgola zerozero) nel Prgc aree di completamento;
- terreni per fabbricati produttivi € 20,00/mq (al metro quadrato Euro quaranta virgola zerozero) nel Prgc aree Pec;

DI DICHIARARE la presente deliberazione, con separata ed apposita votazione, resa in forma palese ed all'unanimità, immediatamente eseguibile, stante l'urgenza.

COMUNE DI GRANOZZO CON MONTICELLO

PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA

VISTA l'allegata deliberazione n. 13 del 26.04.2007, si esprime ai sensi dell'art. 49, comma 1 D.Lgs 267/2000, il seguente parere in merito alla stessa in relazione alle regole tecniche.

favorevole

sfavorevole

con i seguenti rilievi



Il Responsabile del Servizio
- Arch. Antonella Ferrari -



Letto approvato e sottoscritto

IL VICE SINDACO
Ballasina Angelo



IL SEGRETARIO COMUNALE
Favino Dott. Giuseppe

Ballasina Angelo

Favino Dott. Giuseppe

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267)

Reg. Pubbl. n. 376

Certifico io sottoscritto Messo Notificatore che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno 07 MAG. 2007 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

Il, 07 MAG. 2007



IL MESSO
Pedalino Maria

Pedalino Maria

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Visti gli atti d'Ufficio si dà atto che la presente deliberazione:

E' divenuta esecutiva in data 26 APR. 2007 ai sensi dell'art. 134 comma 3 D.Lgs. 267/2000



IL SEGRETARIO COMUNALE
Favino Dott. Giuseppe

Favino Dott. Giuseppe