COMUNE DI GRANOZZO CON MONTICELLO
Provincia di Novara

ORIGINALE

DELIBERAZIONE N. 19
DEL 22.09.2005

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO PREFETTIZIO CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Rettifica del Regolamento Edilizio approvato con deliberazione n. 12 in data 06.06.2005.

L'anno DUEMILACINQUE addì 22 del mese di SETTEMBRE alle ore 20.00 nella sede comunale è presente la **Dott.ssa Patrizia BIANCHETTO** nominata Commissario Straordinario per la provvisoria gestione dell'Ente, a seguito dello scioglimento del Consiglio comunale, con Decreto del Presidente della Repubblica del 20 aprile 2005.

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Albenga Sergio con funzioni di verbalizzante.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista e richiamata la propria precedente deliberazione n. 12 in data 06.06.2005, con la quale viene approvato il nuovo Regolamento Edilizio, ai sensi dell'art. 3, comma 3 della L.R. 08.08.1999, n. 19;

Visto che tale determinazione è divenuta regolarmente esecutiva, e che il Regolamento Edilizio è stato trasmesso alla Regione Piemonte;

Vista la nota n. 29523 di protocollo in data 12.08.2005, con la quale la Regione Piemonte rileva che all'art. 2, relativo alle nomine della Commissione Edilizia, è stato posto in capo alla Giunta tale adempimento, mentre la competenza deve rientrare tra quelle del Consiglio Comunale;

Visto che, conseguentemente il Regolamento non può considerarsi conforme al Regolamento Edilizio Tipo formato dalla Regione;

Rilevato che la Regione medesima, con la nota sopracitata, richiede che venga apportata la conseguente rettifica all'art. 2;

Ritenuto di provvedere in merito, onde consentire la regolare costituzione della Commissione Edilizia;

Visti i pareri favorevoli circa la regolarità espressi, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs 267/2000;

DELIBERA

a) di rettificare l'art. 2 del Regolamento Edilizio approvato con deliberazione n. 12 in data 06.06.2005, sostituendolo con il seguente testo:

Art. 2 Formazione della Commissione Edilizia

1. La Commissione Edilizia è l'organo tecnico consultivo comunale nel settore urbanistico ed edilizio.

2. La Commissione è composta dal Dirigente o Responsabile del competente ufficio comunale che la presiede, e da quattro componenti, eletti dal Consiglio Comunale.

3. I membri elettivi sono scelti dal Consiglio Comunale fra i cittadini di maggiore età, ammessi all'esercizio dei diritti politici, che abbiano:

a) competenza tecnica, provata dal posseso di adeguato titolo di studio, un congruo numero dovrà essere in possesso di diploma di laurea;

b) dimostrabile esperienza nelle materie attinenti all'architettura, all'urbanistica, all'attività adilizia, all'ambiente, allo studio a alla gestione dei suoli, individuati tra le categorie professionali degli architetti, ingegneri, geometri, geologi, periti edili, esperti in urbanistica e scienze ambientali, esperti in diritto amministrativo e civilistico, iscritti, ove previsto, ai rispettivi Ordini e Collegi professionali in rappresentanza degli operatori del settore edilizio, dell'urbanistica nonchè della proprietà edilizia e/o dei costruttori; i soggetti per i quali si richiede l'iscrizione all'Albo professionale possono essere individuati anche facendo riferimento a nominativi proposti dai rispettivi Ordini o Collegi di appartenenza;

c) ai sensi della LR 20/89 s.m.i., un membro elettivo deve essere un tecnico qualificato, di provata esperienza e specifica competenza, nella tutela dei valori ambientali;

4. Non possano far parte della Commissione, contemporaneamente, i fratelli, gli ascendenti, i discendenti, gli affini di primo grado, l'adottato; parimenti non possono far parte della Commissione i soggetti che per legge in rappresentanza di altre Amminisrazioni, organi o Istituti, devono esprimere pareri obbligatori sulle stesse pratiche sottoposte alla Commissione.

5. La Commissione resta in carica fino al rinnovo del Consiglio Comunale che l'ha eletta: pertanto, al momento dell'insediamento del nuovo Consiglio Comunale, la Commissione conserva le sue competenze e le sue facoltà per non più di quarantacinque giorni ed entro tale periodo deve essere ricostituita.

6. I componenti della Commissione possono rassegnare le proprie dimissioni in qualsiasi momento, dandone comunicazione scritta al Presidente: in tale caso, restano in carica fino a che il Consiglio Comunale non li abbia sostituiti.

7.I componenti della Commissione decadono:

a) per incompatibilità, ove siano accertate situazioni contemplate al precedente comma 4°;

b) per assenza ingiustificata a tre sedute consecutive.

8. La decadenza è dichiarata dal Consiglio Comunale.

9.I componenti della Commissione decaduti o dimissionari devono essere sostituiti entro quarantacinque giorni dalla data di esecutività della deliberazione che dichiara la decadenza o da quella del ricevimento della lettera di dimissioni.

b) di confermare gli altri articoli del suddetto Regolamento;
c) di dare atto che, ad intervenuta esecutività la presente deliberazione assumerà efficacia con la pubblicazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell'art. 3, comma 3, della L.R. 08.07.1999, n. 19;
d) di trasmettere copia della presente deliberazione, unitamente al Regolamento Edilizio opportunamente modificato, all'Assessorato Regionale all'Urbanistica.

COMUNE DI GRANOZZO CON MONTICELLO

PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA

VISTA l'allegata proposta di deliberazione, si esprime ai sensi dell'art. 49, comma 1 D.Lgs 267/2000, il seguente parere in merito l'efficacia e l'efficienza della stessa in relazione alle regole tecniche e la congruità economica.

(✓) favorevole ( ) sfavorevole

con i seguenti rilievi

Il Responsabile del Servizio
-. *Nuvolone Arch Roberto* -

PARERE SULLA REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 D.Lgs 267/2000 si esprime in ordine alla regolarità contabile dell'allegata proposta, parere:

( ) favorevole ( ) sfavorevole

con i seguenti rilievi

Il Responsabile del Servizio
- *Ivana Barbaglia* -

****

Letto approvato e sottoscritto

Il COMMISSARIO PREFETTIZIO
Bianchetto Dott.ssa Patrizia

IL SEGRETARIO COMUNALE
Albenga Dott. Sergio

==========

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267)

Reg. Pubb. n. 960

Certifico io sottoscritto Messo Notificatore che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno 06 OTT. 2005 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

lì, 06 OTT. 2005

IL MESSO
Deantoni Pierangelo

==========

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Visti gli atti d'Ufficio si dà atto che la presente deliberazione:

E' divenuta esecutiva in data 17 OTT. 2005 ai sensi dell'art. 134 comma 3 D.Lgs. 267/2000

IL SEGRETARIO COMUNALE
Albenga Dott. Sergio

==========