



COMUNE DI GRANOZZO CON MONTICELLO

Provincia di Novara

Via Matteotti n. 15 – 28060 Granozzo con Monticello (NO)

Tel. 0321/55113 --- Fax 0321/550002

AREA TECNICO - MANUTENTIVA

Reg. pubb. N.27/10/2014

DETERMINAZIONE n. 38 del 26.09.2013

Oggetto: Lavori di riqualificazione energetica edificio sede comunale – Intervento A-B – Ridefinizione quadro economico

Riferimenti opera A: CUP J86F12000010002 - CIG: 40168666AE

Riferimenti opera B: CUP J86F12000010002 - CIG: 4016902464

Il Responsabile dei Servizi Tecnico-Manutentivi Giusto contratto di nomina n. 22 del 04.05.2012

Visto il Contratto rep. n. 22 del 04.05.2012 con il quale la sottoscritta ha accettato l'attribuzione della responsabilità del Servizio Tecnico - Manutentivo del Comune di Granozzo con Monticello.

Visti gli ambiti operativi assegnati, nell'ambito dei quali il sottoscritto Responsabile opera in piena autonomia con il solo vincolo di risultato, anche con riferimento agli impegni di spesa;

Richiamata la determinazione n. 29 del 30.04.2012 con la quale si procedeva all'aggiudicazione in capo alla Ditta "COMPUBAR SISTEM s.a.s.", con sede in Strada Valenza n. 3/d – 15033 Casale Monferrato (AL) – Intervento A – Realizzazione impianto fotovoltaico;-

Visto il contratto a rep. n. 37 in data 17.09.2012 con il quale venivano affidati alla Ditta "COMPUBAR SISTEM s.a.s.", con sede in Strada Valenza n. 3/d – 15033 Casale Monferrato (AL) – Intervento A – Realizzazione impianto fotovoltaico;

Richiamata la determinazione n. 30 del 30.04.2012 con la quale si procedeva all'aggiudicazione in capo alla Ditta "AERRE IMPIANTI s.r.l.", con sede in Via Montrigone n. 117 – 13011 Borgosesia (VC) – Intervento B – Adeguamento impianto termico e strutture disperdenti;-

Visto il contratto a rep. n. 36 in data 17.09.2012 con il quale venivano affidati alla Ditta "AERRE IMPIANTI s.r.l.", con sede in Via Montrigone n. 117 – 13011 Borgosesia (VC) – Intervento B – Adeguamento impianto termico e strutture disperdenti;

Tenuto conto che durante i lavori di cui in oggetto, sono emerse delle problematiche sia per quanto riguarda l'impianto elettrico esistente necessarie per ultimare e certificare i lavori svolti, sia per quanto riguarda le opere murarie necessarie per adeguare il locale sottoscala per la posa delle apparecchiature;

Considerata quindi la necessità con la quale l'Amministrazione Comunale intende procedere con le suddette operazioni per poter concludere i lavori, si sono contattate le Ditte sopra citate, al fine di reperire idonei preventivi di spesa in merito a quanto sopra descritto;

Visto pertanto i preventivi fatti pervenire dalle suddette ditte:

- in data 14.02.2014 al Prot. n. 882, dalla Ditta "Compubar System s.a.s.", relativo alla costruzione nuova linea da contatore a quadro generale, a fronte di un riconoscimento economico complessivo pari ad €. 1.552,75 oltre Iva di Legge;
- in data 17.02.2014 al Prot. n. 914, dalla Ditta "AERRE Impianti s.r.l.", relativo alle opere murarie necessarie per adeguare il locale sottoscala, a fronte di un riconoscimento economico complessivo pari ad €. 3.000,00 oltre Iva di Legge;
- in data 24.02.2014 al Prot. n. 1013, dalla Ditta "Compubar System s.a.s.", relativo alla messa in sicurezza dell'impianto elettrico, a fronte di un riconoscimento economico complessivo pari ad €. 1.636,00 oltre Iva di Legge;

Tenuto conto di quanto sopra esposto, si rende necessario prevedere nell'ambito delle somme a disposizione dell'Amministrazione, in base al recupero di parte del ribasso d'asta, alla riformulazione del quadro economico, per poter procedere agli ulteriori lavori sopra esposti;

Considerato che il quadro economico è il seguente:

INTERVENTO A

A) Totale lavori a base d'asta	€.	42.032,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€.	468,00

INTERVENTO B

B) Totale lavori a base d'asta	€.	31.214,16
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€.	285,84

C) Somme a disposizione dell'Amministrazione appaltante:

- Iva 10% sui lavori	€.	7.400,00
- Spese tecniche sui lavori	€.	7.500,00
- Contributo integrativo 4% sulle spese tecniche	€.	300,00
- Iva 21% sulle spese tecniche e C.I.	€.	1.638,00
- Assistenze murarie ed adeguamento impianti elettrici	€.	<u>6.022,00</u>

Totale Generale €. **96.860,00**

Per cui alla luce di tutto quanto sopra riportato, il quadro economico dovrebbe essere riformulato nel seguente modo:

INTERVENTO A

A) Totale lavori a base d'asta	€.	37.828,80
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€.	468,00

INTERVENTO B

B) Totale lavori a base d'asta	€.	27.359,21
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€.	285,84

C) Somme a disposizione dell'Amministrazione appaltante:

- Iva 10% sui lavori	€.	6.594,19
- Spese tecniche sui lavori	€.	7.500,00
- Contributo integrativo 4% sulle spese tecniche	€.	300,00
- Iva 22% sulle spese tecniche e C.I.	€.	1.716,00
- Assistenze murarie ed adeguamento impianti elettrici	€.	<u>14.807,96</u>

Totale Generale €. **96.860,00**

Visto il T.U. Enti Locali di cui al D. Lgs. n. 267/2000;

Valutate positivamente le offerte sotto il punto di vista Tecnico/Economico;

Ritenuto pertanto di dover provvedere in merito;

DETERMINA

Di approvare il nuovo quadro economico così riformulato:

INTERVENTO A

A) Totale lavori a base d'asta	€.	37.828,80
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€.	468,00

INTERVENTO B

B) Totale lavori a base d'asta	€.	27.359,21
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€.	285,84

C) Somme a disposizione dell'Amministrazione appaltante:

- Iva 10% sui lavori	€.	6.594,19
- Spese tecniche sui lavori	€.	7.500,00
- Contributo integrativo 4% sulle spese tecniche	€.	300,00
- Iva 22% sulle spese tecniche e C.I.	€.	1.716,00
- Assistenze murarie ed adeguamento impianti elettrici	€.	<u>14.807,96</u>

Totale Generale €. **96.860,00**

Di autorizzare i lavori sopra citati alle ditte:

- **“Compubar System s.a.s.”**, la costruzione della nuova linea dal contatore al quadro generale, a fronte di un riconoscimento economico complessivo pari ad €. 1.552,75 oltre Iva di Legge;
- **“AERRE Impianti s.r.l.”**, le opere murarie necessarie per adeguare il locale sottoscala, a fronte di un riconoscimento economico complessivo pari ad €. 3.000,00 oltre Iva di Legge;
- **“Compubar System s.a.s.”**, alla messa in sicurezza dell'impianto elettrico, a fronte di un riconoscimento economico complessivo pari ad €. 1.636,00 oltre Iva di Legge;

Di autorizzare il Responsabile dell'Ufficio finanziario, a cui viene trasmessa copia della presente, all'emissione del mandato di pagamento a favore delle succitate ditte, con imputazione dell'impegno assunto e dell'importo su indicato, previo ottenimento di regolare fattura;

Di pubblicare la presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi e avrà esecuzione immediatamente ai sensi del combinato disposto degli artt. 151 c. 4 e 153 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Il Responsabile del Servizio Tecnico
(DONDI Geom. Maria Cristina)

COMUNE DI GRANOZZO CON MONTICELLO

Servizio Finanziario

Visto: si attesta la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria della spesa, prevista nella presente determinazione.

Granozzo li 26/09/2014

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(Ivana Barbaglia)