



COMUNE DI GRANOZZO CON MONTICELLO

Provincia di Novara

Via Matteotti n. 15 – 28060 Granozzo con Monticello (NO)
Tel. 0321/55113 --- Fax 0321/550002

AREA TECNICO - MANUTENTIVA

Reg. pubb. N.18/01/2021

DETERMINAZIONE n. 86 del 07.12.2020

OGGETTO: Acquisto terreni in Granozzo con Monticello – Rotatoria Novarello – Stipula atto - Affidamento incarico professionale.

**Il Responsabile dei Servizi Tecnico-Manutentivi
Giusto Decreto di nomina n. 06 del 03.08.2020**

Visto il Decreto n. 06 del 03.08.2020 attraverso il quale il sottoscritto ha accettato l'attribuzione della responsabilità del Servizio Tecnico - Manutentivo del Comune di Granozzo con Monticello.

Visti gli ambiti operativi assegnati, nell'ambito dei quali il sottoscritto Responsabile opera in piena autonomia con il solo vincolo di risultato, anche con riferimento agli impegni di spesa.

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 73 del 28.12.2016 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “Realizzazione nuova rotatoria di accesso a Novarello – Villaggio Azzurro ed a servizio dell’Area Produttiva al Km. 5,600 della S.P. n. 9”

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 48 del 15.10.2018 con la quale è stata approvata la Perizia di Variante per i lavori di “Realizzazione nuova rotatoria di accesso a Novarello – Villaggio Azzurro ed a servizio dell’Area Produttiva al Km. 5,600 della S.P. n. 9”

Richiamato l'accordo tra Comune di Granozzo con Monticello, Policlinico di Monza S.p.A. e CO.FI.IM.Ravaro s.r.l. stipulato in data 09.03.2015;

Richiamata la Comunicazione ex art. 17 del D.P.R. 8.6.2001 n. 327 del 07.11.2016, Ns. Prot. n. 5942 del 08.11.2016, con la quale si addiveniva ad una cessione bonaria per la somma complessiva di €. 7.24700 con interruzione di procedura espropriativa;

Tenuto conto che la realizzazione della nuova rotatoria di accesso a Novarello – Villaggio Azzurro ed al servizio dell’area Produttiva al Km. 5,600 della S.P. n. 9 è stata dichiarata di “pubblica utilità”, l’Amministrazione ha ritenuto opportuno velocizzare l’acquisizione dei terreni;

Ritenuto quindi opportuno procedere sia all’acquisizione che alla stipula dell’atto notarile per l’acquisizione dei terreni in Granozzo con Monticello, si è provveduto a contattare lo Studio Notarile Dott. Nunzia GIACALONE con sede in Novara – Viale Dante Alighieri n. 2;

Visto pertanto il preventivo che lo Studio Notarile ha fatto pervenire in data 03.12.2020 Prot. n. 8198, relativo alle prestazioni professionali volte alla realizzazione di quanto in oggetto, prevedendo un importo economico comprensivo di Iva di legge, rimborsi e ritenuta d’acconto pari ad €. 2.100,00;

Sentito il Responsabile del Servizio Finanziario in merito all'esistenza della disponibilità economica necessaria per la copertura del presente incarico;

Valutata quindi positivamente l'offerta sotto il punto di vista Tecnico/Economico.

Ritenuto pertanto di dover provvedere in merito.

DETERMINA

Di affidare incarico per le prestazioni professionali di cui in premessa, necessarie alla realizzazione della stipula di atto notarile, allo Studio Notarile Dott. Nunzia GIACALONE con sede in Novara, Viale Dante Alighieri n. 2 riconoscendo per le prestazioni professionali suddette la somma di €. 1.127,50 per onorario e Iva di legge, la somma di €. 972,50 per imposte, tasse e spese, per un totale complessivo pari ad €. 2.100,00.

Di liquidare la somma di €. 7.247,00 ai Sigg. CACCIA Carlo e ARDUINO Angiolina.

Di imputare le somme sopra citate alla missione/programma/titolo/capitolo 10.05.2.3312/99 del Bilancio 2020.

Di pubblicare la presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, all'Albo pretorio del Comune di Granozzo con Monticello per giorni 15 consecutivi.

Il Responsabile del Servizio Tecnico
(*Dondi Geom. Maria Cristina*)

COMUNE DI GRANOZZO CON MONTICELLO

Servizio Finanziario

Visto: si attesta la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria della spesa, prevista nella presente determinazione.

Granozzo li 7/12/2020

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(Ivana Barbaglia)