



COMUNE DI GRANOZZO CON MONTICELLO

Provincia di Novara

COPIA

DELIBERAZIONE N. 07

DEL 31/01/2024

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Procedura d'urgenza per assegnazione alloggio di proprietà del Comune di Granozzo con Monticello

L'anno duemilaventiquattro addì 31 del mese di GENNAIO alle ore 11:25 convocata nei modi prescritti, la Giunta Comunale si è riunita nella sala delle adunanze nelle persone dei signori:

		Presenti	Assenti
PAGLINO PAOLO	Sindaco	X	
ROSSI SILVIO	Vicesindaco	X	
ZANI MARILENA	Assessore	X	
		3	0

Assiste il Segretario Comunale dott.ssa Giuliana Balbo.

Il signor Paolo Paglino, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, invita i convenuti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la Legge 457/78, che stabilisce le modalità di assegnazione in locazione di alloggi di edilizia residenziale agevolata pubblica;

VISTO il regolamento Comunale per l'assegnazione degli alloggi di proprietà Comunale approvato con deliberazione del consiglio n. 28 del 29.12.2020 e valutata la necessità di adottare una procedura d'urgenza;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Municipale n. 51 del 08.09.2023 ad oggetto :
"Procedura d'urgenza per assegnazione alloggio di proprietà del Comune di Granozzo con Monticello.

Vista la comunicazione dell'assistente sociale del Consorzio Intercomunale per la gestione dei servizi socio-assistenziali dell'Ovest Ticino pervenuta al protocollo in data 25.01.2024 prot.n. 526 con la quale segnala il perdurare dell'emergenza abitativa della famiglia L.V e L.O e la presenza di due minori nel nucleo familiare,

Richiamato l'art. 28 del predetto regolamento "Riserva di alloggi e concessione in deroga", ai sensi del quale *"L'Amministrazione Comunale stabilisce, con delibera di Giunta Comunale e previo parere della Commissione di cui all'articolo 9 del presente Regolamento, di riservare, anche in deroga alle modalità di assegnazione previste nel presente Regolamento, un alloggio per far fronte a casi eccezionali e di emergenza per i quali non è possibile esperire le normali procedure regolamentari sopra citate"*.

CONSIDERATO che in base a quanto predetto, è emersa una particolare situazione in capo alla famiglia L.V e L.O che presenta una situazione di difficoltà che necessita di una temporanea soluzione;

VISTO il verbalen. 1 in data 31.01.2024 della commissione alloggi che esprime parere favorevole all'assegnazione in deroga per emergenza abitativa alla famiglia L.V e L.O.;

RITENUTO pertanto di concedere la proroga del contratto d'affitto relativo all' alloggio sito in Granozzo con Monticello, in Piazza Capelli Renato n. 4 (condominio 6000 campanili) attualmente già concesso in locazione dai richiedenti;

VISTO il parere in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, espressa dai Responsabili del servizio interessati, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

CON VOTI unanimi palesemente espressi,

DELIBERA

DI ATTIVARSI per la proroga per le motivazioni in premessa citate e qui interamente richiamate, per la materiale e diretta assegnazione temporanea dell'appartamento sito in Granozzo, Piazza Capelli n. 4 alla famiglia L.V e L.O (condominio 6000 campanili) per un ulteriore periodo di sei mesi (gennaio/giugno);

DI DARE ATTO che la locazione in questione potrà essere eventualmente concessa, in proroga, direttamente all'inquilino succitato senza espletare forme di pubblicità di eventuali Bandi, in quanto la stessa locazione viene urgentemente assegnata a seguito delle motivazioni socio-assistenziali e con la presa d'atto della situazione sopra descritta, di cui in narrativa;

DI CONCEDERE l'appartamento sito in Piazza Capelli (condominio 6000 campanili) con canone di affitto di € 202,00 al mese;

DI DARE MANDATO al Responsabile del servizio interessato per tutti gli adempimenti consequenziali al presente provvedimento;

DI DICHIARARE con voti unanimi, palesemente espressi, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c.4 del D. Lgs. 267/2000, stante l'urgenza.

COMUNE DI GRANOZZO CON MONTICELLO

PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA

VISTA l'allegata deliberazione, n. 07 del 31/01/2024 si esprime ai sensi dell'art. 49, comma 1 D.Lgs 267/2000, il seguente parere in merito alla stessa in relazione alle regole tecniche.

favorevole

sfavorevole

con i seguenti rilievi

Il Responsabile del Servizio
- F.to Geom. Maria Cristina DONDI -



PARERE SULLA REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 D.Lgs 267/2000 si esprime in ordine alla regolarità contabile dell'allegata proposta, parere:

favorevole

sfavorevole

con i seguenti rilievi

Il Responsabile del Servizio
- F.to Ivana Barbaglia-



Letto approvato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to Paglino Dott. Paolo

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Balbo Dott.ssa Giuliana

=====

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267)

Reg. Pubb. n. _____

Certifico io sottoscritto Messo Notificatore che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno 07/02/2024 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

Il, 07/02/2024

IL MESSO
F.to Ivana Barbaglia