



# COMUNE DI GRANOZZO CON MONTICELLO

Provincia di Novara

COPIA

DELIBERAZIONE N. 32  
DEL 08.08.2014

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: ART. 18 COMMA 9 D.L. 21.6.2013 N. 69 CONVERTITO IN LEGGE 9.8.2013 N. 98. PROGRAMMA 6000 CAMPANILI. "RISTRUTTURAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX SCUOLA ELEMENTARE IN RESIDENZIALE". APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.

L'anno duemilaquattordici addì 08 del mese di AGOSTO alle ore 14,00 convocata nei modi prescritti, la Giunta Comunale si è riunita nella sala delle adunanze nelle persone dei signori:

		Presenti	Assenti
ARRIGO BENETTI	<b>Sindaco</b>	X	
BALLASINA ANGELO	<b>Vicesindaco</b>	X	
MARCHESI SUSANNA	<b>Assessore</b>	X	
BALOSSINI LIVIA	<b>Assessore</b>		X
		3	1

Assiste il Segretario Comunale dott. Gianfranco Brera.

Il signor Arrigo Benetti, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, invita i convenuti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Oggetto: ART. 18 COMMA 9 D.L. 21.6.2013 N. 69 CONVERTITO IN LEGGE 9.8.2013 N. 98. PROGRAMMA 6000 CAMPANILI. “RISTRUTTURAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX SCUOLA ELEMENTARE IN RESIDENZIALE”. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.

## LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 18 comma 9 del D.L. 21.6.2013 n. 69 convertito in legge 9.8.2013 n. 98 il quale ha destinato l'importo di 100 milioni di euro per l'anno 2014 alla realizzazione del primo Programma «6000 Campanili», riservato a comuni con popolazione inferiore a 5.000 abitanti, concernente interventi infrastrutturali di adeguamento, ristrutturazione e nuova costruzione di edifici pubblici, ivi compresi gli interventi relativi all'adozione di misure antisismiche, ovvero di realizzazione e manutenzione di reti viarie e infrastrutture accessorie e funzionali alle stesse o reti telematiche di NGN e WI-FI, nonché di salvaguardia e messa in sicurezza del territorio;

Dato atto che con deliberazione della Giunta comunale n. 35 in data 21.10.2013 è stata approvata l'istanza di contributo finanziario ai sensi del citato art. 18 comma 9 del D.L. 21.6.2012 n. 69 convertito in legge 9.8.2013 n. 98 in attuazione del Programma “6000 Campanili” e relativo all'intervento “Ristrutturazione e rifunionalizzazione ex scuola elementare in residenziale”;

Dato atto altresì che con la stessa deliberazione è stato nominato il responsabile del procedimento conseguente all'istanza, individuandolo nell'attuale responsabile del servizio tecnico Geom. Maria Cristina Dondi;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 34 in data 21.10.2013 con la quale è stato approvato il progetto relativo all'intervento indicato in precedenza a valere sul programma “6000 campanili”, che presenta un quadro economico complessivo di euro 773.000,00;

Preso atto che il Ministero delle Infrastrutture e Trasporti ha inserito il Comune di Granozzo con Monticello nell'elenco dei Comuni beneficiari del contributo a valere sul programma 6000 campanili, con un finanziamento corrispondente all'intero importo derivante dal quadro economico;

Dato atto che con precedenti determinazioni del responsabile del procedimento e del servizio è stato affidato incarico a liberi professionisti esterni per, rispettivamente, la progettazione definitiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, verifica del progetto e direzione lavori;

Vista la determina n. 18 in data 8.5.2014 del responsabile del servizio tecnico con la quale è stato affidato incarico per la redazione del progetto definitivo al Gruppo Mercurio s.r.l., con sede a Fino Mornasco;

Vista la stessa determina n. 18 in data 8.5.2014 del responsabile del servizio tecnico con la quale è stato affidato incarico per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione all'Ing. Francesco Boca, con studio a Novara;

Visto il progetto definitivo redatto dallo studio incaricato, che si compone dei seguenti elaborati e presenta il quadro economico come di seguito riportato:

RELAZIONE TECNICA GENERALE  
QUADRO ECONOMICO  
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO  
ELENCO PREZZI UNITARI -OPERE EDILI  
CRONOPROGRAMMA  
RELAZIONE IDONEITA' STRUTTURE ESISTENTI  
CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO  
ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE\_ESTRATTO PRG  
STATO DI FATTO\_PLANIMETRIE-SEZIONI-PROSPETTI  
PROGETTO\_PLANIMETRIE-SEZIONI-PROSPETTI  
COMPARATIVO\_PLANIMETRIE-SEZIONI-PROSPETTI  
SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE  
STRATIGRAFIE E PARTICOLARI ACUSTICI  
RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA ELETTRICA  
RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA MECCANICA  
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO IMPIANTI ELETTRICI  
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO IMPIANTI MECCANICI  
ELENCO PREZZI UNITARI IMPIANTI ELETTRICI  
ELENCO PREZZI UNITARI IMPIANTI MECCANICI  
ANALISI NUOVI PREZZI IMPIANTI ELETTRICI  
ANALISI NUOVI PREZZI IMPIANTI MECCANICI  
RELAZIONE ACUSTICA  
RELAZIONE CONTENIMENTO ENERGETICO (LEGGE 10-91)

PIANTA IMPIANTI ELETTRICI LUCE-FM E PREDISPOSIZIONE IMPIANTI SPECIALI  
 PARTICOLARE ZONE RISPETTO IMPIANTI ELETTRICI NEI SERVIZI IGIENICI  
 SINOTTICO QUADRI ELETTRICI  
 SCHEMI UNIFILARI QUADRI ELETTRICI  
 PIANTA IMPIANTI RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO  
 PIANTA DISTRIBUZIONE IMPIANTI MECCANICI  
 SCHEMA FUNZIONALE TIPICO SALE RIUNIONI  
 SCHEMA FUNZIONALE TIPICO APPARTAMENTI  
 SCHEMA FUNZIONALE TIPICO PER AMBULATORIO ED UFFICIO POSTALE  
 PIANTA RIFERIMENTO STRUTTURE E LOCALI\_RELAZIONE CONTENIMENTO ENERGETICO\_SALE RIUNIONI  
 PIANTA RIFERIMENTO STRUTTURE E LOCALI\_RELAZIONE CONTENIMENTO ENERGETICO\_STUDIO MEDICO  
 PIANTA RIFERIMENTO STRUTTURE E LOCALI\_RELAZIONE CONTENIMENTO ENERGETICO\_UFFICIO POSTALE  
 PIANTA RIFERIMENTO STRUTTURE E LOCALI\_RELAZIONE CONTENIMENTO ENERGETICO\_APPARTAMENTO 1  
 PIANTA RIFERIMENTO STRUTTURE E LOCALI\_RELAZIONE CONTENIMENTO ENERGETICO\_APPARTAMENTO 2  
 PIANTA RIFERIMENTO STRUTTURE E LOCALI\_RELAZIONE CONTENIMENTO ENERGETICO\_APPARTAMENTO 3  
 PIANTA RIFERIMENTO STRUTTURE E LOCALI\_RELAZIONE CONTENIMENTO ENERGETICO\_APPARTAMENTO 4

IMPORTO LAVORI	€	626.641,62
di cui:		
Lavori soggetti a ribasso d'asta	€	595.351,62
Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€	31.290,00
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	€	8.600,00
<b>SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE</b>		
I.V.A 10 % su lavori	€	62.664,16
Spese tecniche per progetto definitivo, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, verifica, direzione lavori	€	51.000,00
Spese tecniche 1,1% incentivi progettazione	€	5.000,00
Spese varie (amministrative, AVCP, collaudo)	€	1.500,00
Contributo previdenziale su spese tecniche	€	2.584,00
Iva su spese tecniche e contributi previdenziali	€	14.780,48
Arrotondamento	€	229,74
<b>Totale somme a disposizione</b>	€	<b>137.758,38</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	€	<b>773.000,00</b>

Considerato che l'intervento di cui trattasi è richiamato negli atti fondamentali di programmazione del Comune, nell'ambito della relazione previsionale e programmatica e del piano annuale delle opere pubbliche costituenti allegati al bilancio di previsione 2014, approvato con delibera del Consiglio comunale n. 16 in data 5.8.2014;

Considerato che il bando 6.000 campanili prevede tempi molto ristretti per l'avvio delle procedure di gara e pertanto si rende opportuno dare corso con assoluta urgenza agli adempimenti di gara;

Acquisito il parere in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

Ad unanimità dei voti espressi per alzata di mano;

#### DELIBERA

Di approvare il progetto definitivo dei lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione ex scuola elementare in residenziale, finanziato ai sensi dell'art. 18 comma 9 del D.L. 21.6.2012 n. 69 convertito in legge 9.8.2013 n. 98, in attuazione del Programma "6000 Campanili", che si compone degli elaborati elencati in premessa e che presenta il seguente quadro economico:

IMPORTO LAVORI	€	626.641,62
di cui:		
Lavori soggetti a ribasso d'asta	€	595.351,62
Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€	31.290,00
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	€	8.600,00

**SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE**

I.V.A 10 % su lavori	€	62.664,16
Spese tecniche per progetto definitivo, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, verifica, direzione lavori	€	51.000,00
Spese tecniche 1,1% incentivi progettazione	€	5.000,00
Spese varie (amministrative, AVCP, collaudo)	€	1.500,00
Contributo previdenziale su spese tecniche	€	2.584,00
Iva su spese tecniche e contributi previdenziali	€	14.780,48
Arrotondamento	€	229,74
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€</b>	<b>137.758,38</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€</b>	<b>773.000,00</b>

Di demandare al responsabile del procedimento e del servizio come individuato con la precedente deliberazione n. 35 in data 21.10.2013 l'avvio, con urgenza, previa validazione del progetto, delle procedure di gara con le modalità dallo stesso individuate con determina n. 24 del 26.6.2014.

Di attribuire alla presente delibera carattere di assoluta urgenza, in considerazione del fatto che il bando 6.000 campanili prevede tempi molto ristretti per l'avvio delle procedure di gara e pertanto si rende opportuno dare corso agli adempimenti di gara.

Di dichiarare il presente atto con successiva ed autonoma votazione immediatamente eseguibile.

# COMUNE DI GRANOZZO CON MONTICELLO

---

## PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA

VISTA l'allegata deliberazione n. 32 del 08/08/2014 si esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs 267/2000, il seguente parere in merito alla stessa in relazione alle regole tecniche.

favorevole

sfavorevole

con i seguenti rilievi

Il Responsabile del Servizio  
- F.to Maria Cristina Dondi -

---



Letto approvato e sottoscritto

IL SINDACO  
F.to Benetti Arrigo

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Brera dott. Gianfranco

=====

REFERTO DI PUBBLICAZIONE  
(Art. 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267)

Reg. Pubbl. n. 289

Certifico io sottoscritto Messo Notificatore che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno 14 agosto 2014 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

Il, 14 agosto 2014

IL MESSO  
F.to Cavigiolo Barbara

=====