



COMUNE DI GRANOZZO CON MONTICELLO

Provincia di Novara

COPIA

DELIBERAZIONE N. 52
DEL 20.09.2023

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: PROCEDURA D'URGENZA PER ASSEGNAZIONE ALLOGGIO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI GRANOZZO CON MONTICELLO.

L'anno duemilaventitre addì 20 del mese di SETTEMBRE alle ore 11:25 convocata nei modi prescritti, la Giunta Comunale si è riunita nella sala delle adunanze nelle persone dei signori:

		Presenti	Assenti
PAGLINO Paolo	Sindaco	X	
ROSSI Silvio	Vicesindaco	X	
ZANI Marilena	Assessore	X	
		3	0

Assiste il Segretario Comunale Dott.ssa Balbo Giuliana

Il signor Paolo Dott. PAGLINO, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, invita i convenuti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la Legge 457/78, che stabilisce le modalità di assegnazione in locazione di alloggi di edilizia residenziale agevolata pubblica;

VISTO il regolamento Comunale per l'assegnazione degli alloggi di proprietà Comunale approvato con deliberazione del consiglio n. 28 del 29.12.2020 e valutata la necessità di adottare una procedura d'urgenza;

RICHIAMATA la propria deliberazione n. 43 del 18.08.2023 con la quale si assegnava l'alloggio sito in Granozzo con Monticello, in Piazza Capelli Renato n. 4 (condominio 6000 campanili) al nucleo familiare del sig. B.S.;

VISTA la comunicazione del sig. B.S. di rinuncia all'assegnazione dell'appartamento sito in Granozzo con Monticello, in Piazza Capelli Renato n. 4 in favore della compagna sig.ra R.M. in precedenza appartenente allo stesso nucleo familiare;

VISTA la comunicazione dell'assistente sociale del Consorzio Intercomunale per la gestione dei servizi socio-assistenziali dell'Ovest Ticino pervenuta al protocollo in data 14.09.2023 prot.n. 6668 con la quale segnala l'emergenza abitativa della famiglia della suddetta signora R.M. e la presenza di un minore nel nucleo familiare,

RICHIAMATO l'art. 28 del predetto regolamento "Riserva di alloggi e concessione in deroga", ai sensi del quale *"L'Amministrazione Comunale stabilisce, con delibera di Giunta Comunale e previo parere della Commissione di cui all'articolo 9 del presente Regolamento, di riservare, anche in deroga alle modalità di assegnazione previste nel presente Regolamento, un alloggio per far fronte a casi eccezionali e di emergenza per i quali non è possibile esperire le normali procedure regolamentari sopra citate"*.

CONSIDERATO che in base a quanto predetto, è emersa una particolare situazione in capo alla famiglia R.M. che presenta una situazione di difficoltà che necessita di una temporanea soluzione;

VISTO il verbale in data 20.09.2023 della commissione alloggi che esprime parere favorevole all'assegnazione in deroga per emergenza abitativa alla famiglia R.M.;

RITENUTO pertanto di concedere l'alloggio sito in Granozzo con Monticello, in Piazza Capelli Renato n. 4 (condominio 6000 campanili) che può essere reso disponibile per le esigenze comunali, ancor più se trattasi di vere e proprie emergenze abitative;

VISTO il parere in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, espressa dai Responsabili del servizio interessati, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

CON VOTI unanimi palesemente espressi,

DELIBERA

DI ATTIVARSI, per le motivazioni in premessa citate e qui interamente richiamate, per la materiale e diretta assegnazione sino al 20.09.2027 dell'appartamento sito in Granozzo, Piazza Capelli n. 4 alla famiglia R.M. (condominio 6000 campanili);

DI DARE ATTO che la locazione in questione potrà essere eventualmente concessa direttamente all'inquilino succitato senza espletare forme di pubblicità di eventuali Bandi, in quanto la stessa locazione viene urgentemente assegnata a seguito delle motivazioni socio-assistenziali e con la presa d'atto della situazione sopra descritta, di cui in narrativa;

DI CONCEDERE l'appartamento sito in Piazza Capelli (condominio 6000 campanili) con canone di affitto di € 314,00 al mese;

DI DARE MANDATO al Responsabile del servizio interessato per tutti gli adempimenti consequenziali al presente provvedimento;

DI DICHIARARE con voti unanimi, palesemente espressi, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c.4 del D. Lgs. 267/2000, stante l'urgenza.

COMUNE DI GRANOZZO CON MONTICELLO

PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA

VISTA l'allegata deliberazione, n. 52 del 20/09/2023 si esprime ai sensi dell'art. 49, comma 1 D.Lgs 267/2000, il seguente parere in merito alla stessa in relazione alle regole tecniche.

favorevole

sfavorevole

con i seguenti rilievi

Il Responsabile del Servizio
- F.to Geom. Maria Cristina DONDI -



PARERE SULLA REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 D.Lgs 267/2000 si esprime in ordine alla regolarità contabile dell'allegata proposta, parere:

favorevole

sfavorevole

con i seguenti rilievi

Il Responsabile del Servizio
- F.to Ivana Barbaglia -



Letto approvato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to Paglino Dott. Paolo

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Balbo Dott.ssa Giuliana

=====

REFERATO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267)

Reg. Pubb. n. _____

Certifico io sottoscritto Messo Notificatore che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno 27/09/2023 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

Il, 27/09/2023

IL MESSO
F.to Maria Pedalino

