



COMUNE DI GRANOZZO CON MONTICELLO

Provincia di Novara

COPIA

DELIBERAZIONE N. 69

DEL 26.11.2020

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: AVVIO PROCEDURA ESECUTIVA DI SFRATTO PER MOROSITA PER CANONI NON VERSATI.-AFFIDAMENTO INCARICO LEGALE ALL' AVV. MASSIMO ZAPPA.

L'anno duemilaventi addì 26 del mese di NOVEMBRE alle ore 18:45 convocata nei modi prescritti, la Giunta Comunale si è riunita nella sala delle adunanze nelle persone dei signori:

		Presenti	Assenti
PAGLINO Paolo	Sindaco	-	X
ROSSI Silvio	Vicesindaco	X	
ZANI Marilena	Assessore	X	
		2	1

Assiste il Segretario Comunale Dott. PASSARO Armando

Il signor Silvio Rossi, nella sua qualità di Vice Sindaco, assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, invita i convenuti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: AVVIO PROCEDURA ESECUTIVA DI SFRATTO PER MOROSITA PER CANONI NON VERSATI.-AFFIDAMENTO INCARICO LEGALE ALL' AVV. MASSIMO ZAPPA.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che la signora P. D. è assegnataria di un appartamento comunale sito in Piazza Capelli 7 in Granozzo con Monticello, subentrata a seguito di bando pubblico indetto in data 14.10.2016 e al prot.n. 5491 e titolare di un contratto di locazione debitamente registrato all'ufficio territoriale di Novara con n. 411-53T in data 12.01.2018;

DATO ATTO che la signora P. D. si rendeva inadempiente nei confronti del Comune di Granozzo con Monticello non provvedendo al pagamento del canone di affitto;

VISTE le ripetute lettere inoltrate dal Comune di Granozzo con Monticello alla signora P. D. finalizzate a sollecitare il pagamento dei canoni;

VISTO l'art. 18 del "Regolamento per la gestione degli alloggi di proprietà del Comune di Granozzo con Monticello" del. C.C. n.4 del 19/02/2018 e il "Regolamento comunale per la disciplina dei contratti" approvato dal Consiglio Comunale con delibera n.14 del 28/06/1993 e successiva delibera n.21 del 13/09/1993;

RITENUTO che tale situazione spinge l'Amministrazione Comunale ad avviare, nei confronti della signora P. D. una procedura di sfratto per morosità con contestuale recupero delle somme di cui la stessa risulta debitrice nei confronti del Comune di Granozzo con Monticello;

RILEVATO che l'avv. Massimo Zappa è il legale di fiducia del Comune di Granozzo con Monticello;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 , comma uno, D.lgs 267/2000;

ACQUISITO il parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 , comma uno, D.lgs 267/2000;

DATO ATTO altresì che il conferimento dell'incarico all'Avv. Massimo Zappa, con studio legale in via San Francesco d'Assisi, n. 5/c in Novara, riveste natura fiduciaria e non rientra nelle previsione di cui all'allegato 2B del D.lgs 163/2006 e che comunque l'incarico viene conferito ai valori minimi previsti dal D.M. 55/2014 e di eventuali provvedimenti di modifica e di integrazione dello stesso;

RITENUTA la propria competenza;

Con voto unanime legalmente reso

DELIBERA

1. La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di conferire l'incarico all'Avv. Massimo Zappa, con studio legale in via San Francesco d'Assisi, n. 5/c in Novara per la procedura esecutiva di sfratto per morosità nei confronti della signora P. D.;
3. di autorizzare il Sindaco alla sottoscrizione di tutti gli atti necessari, inclusa la firma del mandato alle liti;

4. Di demandare al Responsabile dell'Ufficio finanze tutti gli atti consequenziali alla presente deliberazione anche relativamente all'assunzione dell'impegno di spesa e relativa liquidazione.
5. di comunicare in elenco il presente atto ai capogruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 267/2000.

In proseguo, con ulteriore votazione unanime e palese:

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4 dell'art. 134 del D. Lgs. N. 267/00.

COMUNE DI GRANOZZO CON MONTICELLO

PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA

VISTA l'allegata deliberazione, n. 69 del 26.11.2020 si esprime ai sensi dell'art. 49, comma 1 D.Lgs 267/2000, il seguente parere in merito alla stessa in relazione alle regole tecniche.

(X) favorevole

() sfavorevole

con i seguenti rilievi

Il Responsabile del Servizio
- F.to Ivana Barbaglia -



PARERE SULLA REGOLARITA' CONTABILE

VISTA l'allegata deliberazione, n. 69 del 26.11.2020 si esprime ai sensi dell'art. 49, comma 1 D.Lgs 267/2000, il seguente parere in merito alla stessa in relazione alle regole tecniche.

(X) favorevole

() sfavorevole

con i seguenti rilievi

Il Responsabile del Servizio
- F.to Ivana Barbaglia -



Letto approvato e sottoscritto

IL VICE SINDACO
F.to Rossi dott. Silvio



IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Passaro dott. Armando

=====

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267)

Reg. Pubbl. n. _____

Certifico io sottoscritto Messo Notificatore che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno
14/12/2020 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

Il, 14/12/2020

IL MESSO
F.to Maria Pedalino

