



COMUNE DI GRANOZZO CON MONTICELLO  
Provincia di Novara

COPIA

DELIBERAZIONE N. 09  
DEL 01.03.2012

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Lavori di riqualificazione energetica edificio Sede Comunale.  
Approvazione progetto definitivo/esecutivo.

L'anno duemiladodici addì uno del mese di MARZO alle ore 14,00 convocata nei modi prescritti, la Giunta Comunale si è riunita nella sala delle adunanze nelle persone dei signori:

		Presenti	Assenti
ARRIGO BENETTI	Sindaco	X	
BALLASINA ANGELO	Vicesindaco	X	
BALOSSINI LIVIA	Assessore	X	
MARCHESI SUSANNA	Assessore		X
		3	1

Assiste il Segretario Comunale dott. Gianfranco Brera.

Il signor Arrigo Benetti, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, invita i convenuti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Oggetto: Lavori di riqualificazione energetica edificio comunale. Approvazione progetto definitivo/esecutivo.

## LA GIUNTA COMUNALE

Considerato che la Fondazione Cassa Di Risparmio di Torino ha deliberato l'assegnazione di una erogazione di € 24.000,00 quale Contributo per la realizzazione di interventi a questo Comune di risparmio energetico del progetto Edificio Eco- Compatibile, da attuare presso la Sede Municipale.

Visto il progetto definitivo, predisposto dall'Ing. Inglese Marco Paolo, tecnico incaricato con determina n. 129 in data 10.11.2011, che si compone dei seguenti elaborati e presenta il quadro economico sotto riportato:

- Relazione tecnico illustrativa
- Computo metrico estimativo Intervento A
- Computo metrico estimativo Intervento B
- Analisi prezzi Intervento A
- Analisi prezzi Intervento B
- Schema di contratto e Capitolato speciale d'appalto Intervento A
- Schema di contratto Capitolato speciale di appalto Intervento B
- Piano di Sicurezza e Coordinamento
- Tav. 1 C.T.R. estratti catastali, Planimetria Generale Individuazione Interventi
- Tav. 2 Realizzazione Impianto Fotovoltaico -Intervento "A" – Pianta copertura e sezione fabbricato oggetto di posizionamento pannelli fotovoltaici- schema elettrico multifilare
- Tav. 3 Adeguamento Impianto Termico e Superfici Disperdenti – Piante, sezione e prospetto edificio comunale schema interventi in progetto;
- Tav. 4 Adeguamento Impianto Termico e Superfici Disperdenti – Schema Centrale Termica.

Oggetto	Importo in euro
<b>Lavori di riqualificazione energetica intervento A</b>	€ 42.032,00
Oneri sicurezza	€ 468,00
<b>Totale lavori</b>	<b>€ 42.500,00</b>
<b>Lavori di riqualificazione energetica intervento B</b>	€ 31.214,16
Oneri sicurezza	€ 285,84
<b>Totale lavori</b>	<b>€ 31.500,00</b>
<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione appaltante</b>	
IVA 10% sui lavori	€ 7.400,00
Spese tecniche sui lavori	€ 7.500,00
Contributo Integrativo 4% sulle Spese Tecniche	€ 300,00
IVA 21% sulle Spese Tecniche e C.I	€ 1.638,00
Assistenze murarie ed adeguamenti impianti elettrici	€ 6.022,00
<b>Totale</b>	<b>€ 22.860,00</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 96.860,00</b>

Ritenuto il progetto definitivo esecutivo come sopra individuato meritevole di approvazione.

Acquisito il parere in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000.

Ad unanimità dei voti espressi per alzata di mano.

#### DELIBERA

Di approvare il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di riqualificazione energetica dell'edificio adibito a sede municipale, redatto dal tecnico incaricato Ing. Inglese Marco Paolo, che si compone degli elaborati e che presenta il quadro economico come di seguito riportati:

- Relazione tecnico illustrativa
- Computo metrico estimativo Intervento A
- Computo metrico estimativo Intervento B
- Analisi prezzi Intervento A
- Analisi prezzi Intervento B
- Schema di contratto e Capitolato speciale d'appalto Intervento A
- Schema di contratto Capitolato speciale di appalto Intervento B
- Piano di Sicurezza e Coordinamento
- Tav. 1 C.T.R. estratti catastali, Planimetria Generale Individuazione Interventi
- Tav. 2 Realizzazione Impianto Fotovoltaico -Intervento "A" – Pianta copertura e sezione fabbricato oggetto di posizionamento pannelli fotovoltaici- schema elettrico multifilare
- Tav. 3 Adeguamento Impianto Termico e Superfici Disperdenti – Piante, sezione e prospetto edificio comunale schema interventi in progetto;
- Tav. 4 Adeguamento Impianto Termico e Superfici Disperdenti – Schema Centrale Termica;

Oggetto	Importo in euro
<b>Lavori di riqualificazione energetica intervento A</b>	€ 42.032,00
Oneri sicurezza	€ 468,00
<b>Totale lavori</b>	<b>€ 42.500,00</b>
<b>Lavori di riqualificazione energetica intervento B</b>	€ 31.214,16
Oneri sicurezza	€ 285,84
<b>Totale lavori</b>	<b>€ 31.500,00</b>
<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione appaltante</b>	
IVA 10% sui lavori	€ 7.400,00
Spese tecniche sui lavori	€ 7.500,00
Contributo Integrativo 4% sulle Spese Tecniche	€ 300,00
IVA 21% sulle Spese Tecniche e C.I	€ 1.638,00
Assistenze murarie ed adeguamenti impianti elettrici	€ 6.022,00
<b>Totale</b>	<b>€ 22.860,00</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 96.860,00</b>

Di demandare al responsabile del servizio tecnico l'adozione degli atti conseguenti e necessari per la realizzazione dell'intervento, rilevando che i lavori dovranno iniziare entro il 31.12.2012, salvo proroghe motivate da richiedere al soggetto finanziatore, e concludersi entro il 31.03.2014.

Di dare atto che l'investimento troverà imputazione all'intervento 2.01.05.01 cap. 3011 del bilancio di previsione 2012, in fase di elaborazione, gestione residui.

Di dichiarare il presente atto con successiva ed autonoma votazione immediatamente eseguibile.

# COMUNE DI GRANOZZO CON MONTICELLO

---

## PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA

VISTA l'allegata deliberazione, n. 09 del 01.03.2012 si esprime ai sensi dell'art. 49, comma 1 D.Lgs 267/2000, il seguente parere in merito alla stessa in relazione alle regole tecniche.

favorevole

sfavorevole

con i seguenti rilievi

---

---

Il Responsabile del Servizio  
- F.to Geom. Davide Mario Fassone -



---

## PARERE SULLA REGOLARITA' CONTABILE

VISTA l'allegata deliberazione, n. 09 del 01.03.2012 si esprime ai sensi dell'art. 49, comma 1 D.Lgs 267/2000, il seguente parere in merito alla stessa in relazione alle regole tecniche.

favorevole

sfavorevole

con i seguenti rilievi

---

---

Il Responsabile del Servizio  
- F.to Ivana Barbaglia -



Letto approvato e sottoscritto

IL SINDACO  
F.to Benetti Arrigo

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Brera dott. Gianfranco

=====

REFERTO DI PUBBLICAZIONE  
(Art. 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267)

Reg. Pubbl. n. \_\_\_\_\_

Certifico io sottoscritto Messo Notificatore che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno 08.03.2012 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

Il, 08.03.2012

IL MESSO  
F.to Maria Pedalino

